



000005

ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIÃO
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA – DFD

Órgão: Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Habitação
Setor Demandante/Requisitante: Secretaria de Urbanismo
Responsável pela demanda: MAGNO PANTOJA ESTUMANO
Cargo/Função: Secretário de Urbanismo

1. Objeto:

Prestação de serviços de limpeza urbana, incluindo poda de árvores, varrição de ruas e limpeza de canaletas, destinados a atender as demandas necessidades da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Habitação do Município de Baião/PA.

2. Justificativa da necessidade da contratação:

Após visitas in loco realizadas em diversos logradouros no Município de Baião – PA, constatou-se que hodiernamente há necessidade de prestação de serviços de limpeza urbana, poda de árvores, varrição de ruas e limpeza de canaletas.

É perceptível que a alta da vegetação enseja a poda das árvores bem como a implementação de ações coordenadas voltadas para limpeza. A retirada destes materiais prevenirá os entupimentos das bocas de lobo, ramais e galerias que, quando assoreadas impedem o escoamento das águas pluviais, aumentando a possibilidade de ocorrerem alagamentos.

Desta forma, os serviços justificam-se como a melhor maneira da Cidade de Baião – PA ter um serviço eficiente consiste em ter uma boa programação rotineira em toda a cidade, agregando aos serviços na manutenção, limpeza e conservação do mobiliário urbano, limpeza e conservação das instalações sanitárias, manutenção de praças, parques, logradouros, vias e jardins.

3. Quantitativo do bem e periodicidade:

DESCRIÇÃO	UND	QUANT.
PODA DE ARVORES ATE ALTURA 4,0m	UN	3600
LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.	m ²	30000
PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO).	M	21600
LIMPEZA DE CANALETAS (0.30X0.30M)	M	14400
TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6M ³ , EM VIA INTERNA	M ³ XKM	3000
MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO E MÃO DE OBRA	UND	12



000006

ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIÃO
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

O quantitativo acima é para atender 12 (doze) meses.

Relação de Bairros e Logradouros:

BAIRRO / LOCALIDADE	LOGRADOURO / LOCAL
NOVA JERUSALÉM	RUA MESTRE LÍLICO
NOVA JERUSALÉM	RUA SÃO MATEUS
NOVA JERUSALÉM	RUA LÍRIO DO VALE
NOVA JERUSALÉM	RUA DAGOBERTO MARTINS
NOVA JERUSALÉM	TRAVESSA SÃO JOÃO
NOVA JERUSALÉM	TRAVESSA MANOEL ANICETO
PRAÇAS PÚBLICAS	PRAÇA MATRIZ SANTO ANTÔNIO
PRAÇAS PÚBLICAS	PRAÇA JOÃO CÂNCIO (PRAÇA DO PARQUE)
PRAÇAS PÚBLICAS	PRAÇA DA BÍBLIA
PRAÇAS PÚBLICAS	PRAÇA DA GRUTA
PRAÇAS PÚBLICAS	PRAÇA NOSSA SENHORA DE NAZARÉ
COMUNIDADES	SANTO ANTÔNIO
COMUNIDADES	MARACANÃ DE CIMA
COMUNIDADES	MARACANÃ
COMUNIDADES	ENGENHO
COMUNIDADES	MARARIÁ
1º DISTRITO	VILA DE SÃO JOAQUIM DO ITUQUARA
1º DISTRITO	VILA DE CARDOSO
1º DISTRITO	VILA DUTRA
1º DISTRITO	VILA DE CALADOS
2º DISTRITO	ANILZINHO
2º DISTRITO	JOANA PERES
2º DISTRITO	UMARIZAL
2º DISTRITO	SÃO BERNARDO
2º DISTRITO	BAILIQUE BEIRA
2º DISTRITO	BAILIQUE CENTRO
2º DISTRITO	IGARAPÉ PRETO
2º DISTRITO	CAMPELO
2º DISTRITO	PAMPOLÔNIA
2º DISTRITO	ARAQUEMBAUA
2º DISTRITO	BAIXINHA
CENTRO	AVENIDA ANTÔNIO BAIÃO
CIDADE NOVA	RUA RUI BARBOSA
CENTRO	RUA GETULIO VARGAS
CENTRO	RUA LAURO SODRE
CENTRO	TRAVESSA SANTO ANTONIO
CENTRO	TRAVESSA CASTILHO E FRANÇA

End.: TV. SANTA LUZIA, Nº 013, BAIRRO CENTRO, CEP: 68465-000, MUNICÍPIO DE BAIÃO/PA.

e-mail: secduhbaiao@gmail.com



000007

ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIÃO
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

CENTRO	TRAVESSA CORONEL SEIXAS
LIMÃO - BELA FLOR	AVENIDA LEVINDO ROCHA
CIDADE NOVA - NAZARE	AVENIDA NORTE AMAERICA
CIDADE NOVA	RUA SÃO JORGE
LIMÃO - CUMBUÇÃO - CENTRO	RUA JULIO BRITO
SÃO FRANCISCO	RUA SÃO FRANCISCO
CENTRO - NAZARE	JOÃO MOREIRA
NAZARÉ - BELA FLOR	MANOEL PELEJA
NAZARÉ	TRAVESSA CHICO SECO
NAZARÉ	TRAVESSA ISIDORO BRAGA
NAZARE	TRAVESSA RAIMUNDO PIMENTEL
NAZARÉ	TRAVESSA SÃO PEDRO
NAZARE	TRAVESSA FRANCISCO BRITO
NOVO SÃO FRANCISCO	TRAVESSA SEVERINO COUTO DE OLIVEIRA
NOVO SÃO FRANCISCO	TRAVESSA RAIMUNDO MEIRIELES
NOVO SÃO FRANCISCO	TRAVESSA RICARDO RAMOS
NOVO SÃO FRANCISCO	TRAVESSA PADRE TIAGO
NOVO SÃO FRANCISCO	TRAVESSA SANTA ANA
NOVO SÃO FRANCISCO	TRAVESSA POEIRÃO
NOVO SÃO FRANCISCO	RUA JOFRE DOS SANTOS
NOVO SÃO FRANCISCO	TRAVESSA JOÃO VICENTE DE MEDEIROS
NOVO SÃO FRANCISCO	RUA DRº BENA SANTANA
CENTRO	TRAVESSA SANTA LUZIA
MARAMBAIA	TRAVESSA MANOEL PAZ
MARAMBAIA	TRAVESSA NARAMBAIA
MARAMBAIA	TRAVESSA IRMÃ LIMA
MARAMBAIA	TRAVESSA Nª SRª DAS GRAÇAS
CENTRO	TRAVESSA DEODORO DE MENDONÇA
CENTRO	TRAVESSA SAMUEL BENCHIMOL
CUMBUÇÃO	TRAVESSA JOSÉ RAIMUNDO GONÇALVES
CENTRO	TRAVESSA 02 DE NOVEMBRO
CUMBUÇÃO	TRAVESSA CAMETÁ
CUMBUÇÃO	TRAVESSA BARÃO DO RIO BRANCO
CUMBUÇÃO	TRAVESSA CAPITÃO VICENTE RAMOS
CENTRO - CIDADE NOVA	RUA PAZ DE CARVALHO
CENTRO - MARAMBAIA	RUA SÃO RAIMUNDO
CENTRO	TRAVESSA RAMIRO DA CONCEIÇÃO
MARAMBAIA	TRAVESSA DORLIVAN DE BRITO
N.SÃO FRANCISCO - NAZARÉ	RUA OSVALDO PAIXÃO
NAZARE	TRAVESSA BENTO LOPES
NOVO SÃO FRANCISCO	TRAVESSA 1º DE JUNHO
NOVO SÃO FRANCISCO	TRAVESSA JOÃO DE OLIVEIRA
CIDADE NOVA - NOVO SÃO FRANCISCO	RUA DURVAL PIRES DAMASCENO



000008

ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIÃO
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

NOVO SÃO FRANCISCO	TRAVESSA IGO CAMPELO
NOVO SÃO FRANCISCO	TRAVESSA ANTONIO ROCHA
NOVO SÃO FRANCISCO	TRAVESSA DICO MONTEIRO
NOVO SÃO FRANCISCO	TRAVESSA ENESTINA ANDRADE
NOVO SÃO FRANCISCO	TRAVESSA BENTO MONTEIRO
NOVO SÃO FRANCISCO	TRAVESSA DIONISIO TEIXEIRA
NOVO SÃO FRANCISCO	TRAVESSA DURVAL PIRES DAMASCENO
NOVO SÃO FRANCISCO	TRAVESSA SÃO RAIMUNDO
NOVO SÃO FRANCISCO	TRAVESSA APARECIDA
NOVO SÃO FRANCISCO	TRAVESSA JOÃO NOGUEIRA
NOVO SÃO FRANCISCO	TRAVESSA AURELIO PINTO
NOVO SÃO FRANCISCO	TRAVESSA ANICETO
NOVO SÃO FRANCISCO	TRAVESSA ARCANJO
CIDADE NOVA	TRAVESSA ANAILDO GOMES
CIDADE NOVA	TRAVESSA MIGUEL FARIAS
CIDADE NOVA	TRAVESSA ANTONIO LIRA DOS SANTOS
CIDADE NOVA	TRAVESSA MAURICIO RAMOS
CIDADE NOVA	TRAVESSA MARIA JOANA LOBO DIAS
CIDADE NOVA	TRAVESSA MOGNO
CIDADE NOVA	TRAVESSA HIPOLITO RAMOS
CIDADE NOVA	TRAVESSA SANTO ANTONIO
CIDADE NOVA	TRAVESSA NAZARÉ
BAIRRO DA PILAR	TRAVESSA TELIR RAMOS
BAIRRO DA PILAR	TRAVESSA RILDO BARROSO
BAIRRO DA PILAR	TRAVESSA VALMIR PONTES
NOVO SÃO FRANCISCO	PASSAGEM SÃO MIGUEL
LIMÃO	RUA DO LIMÃO
CUMBUCÃO	VILA DALVA
CENTRO	RUA 15 DE NOVEMBRO
CENTRO	TRAVESSA CIPRIANO SANTOS
CENTRO	TRAVESSA CIPRIANO SANTOS II
CENTRO	TRAVESSA JOÃO CÂNCIO
CUMBUCÃO	ALAMEDA SÃO JOSÉ
CUMBUCÃO	TRAVESSA DJALMA FILHO
CUMBUCÃO	TRAVESSA SÃO VICENTE
CUMBUCÃO	ALAMEDA HONORINO RAMOS
LIMÃO	TRAVESSA GUARANI
SÃO FRANCISCO	TRAVESSA MARIA FERREIRA
NAZARE	TRAVESSA SÃO PEDRO II
NOVO SÃO FRANCISCO	RUA JOÃO VITOR
NAZARE	RUA DORALICE FERREIRA
NAZARE - BELA FLOR	TRAVESSA SÃO JOÃO
BELA FLOR	TRAVESSA SÃO FRANCISCO



000009

ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIÃO
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

NAZARE	RUA BOA ESPERANÇA
NAZARE	TRAVESSA BOA ESPERANÇA
CUMBUCÃO	TRAVESSA RAIMUNDO TEREZINO
CUMBUCÃO	TRAVESSA ELPIDIO VIEIRA
CUMBUCÃO-BRASILIA	RUA FRANCISCO RAMOS
BRASILIA	RUA DOS VIEIRA
BRASILIA	TRAVESSA LINDALVA RAMOS
BRASILIA	TRAVESSA DJACI
BRASILIA	TRAVESSA JOSEFINA RAMOS
BRASILIA	TRAVESSA ITA CARVALHO
BRASILIA	TRAVESSA PAULO FARIAS
BRASILIA	TRAVESSA ENEIAS RAMOS
BRASILIA	TRAVESSA SANTA RITA
BRASÍLIA	RUA DA BRASÍLIA
BRASÍLIA	VILA BERECA
MARAMBAIA	RUA DA GRUTA
CENTRO	TRAVESSA DO TERMINAL
NAZARÉ	ALAMEDA JERICÓ
CUMBUCÃO	RUA ROSA LEMOS
CUMBUCÃO	RUA ROSA LEMOS 2
BELA FLOR	MARIA TEREZA

4. Posicionamento Conclusivo:

A contratação é adequada, estratégica e indispensável para atender às necessidades de manutenção, reparos e melhorias dos serviços públicos municipais. Alinha-se aos princípios da eficiência e economicidade, garantindo infraestrutura adequada e melhoria contínua dos serviços prestados à população.

A contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de limpeza urbana, incluindo poda de árvores, varrição de ruas e limpeza de canaletas, para atender às necessidades da Prefeitura Municipal de Baião/PA, é essencial para desempenhar papel fundamental na promoção da qualidade de vida, prevenção de alagamentos e redução da proliferação de vetores de doenças.

5. Previsão da aquisição, no Plano de Contratações Anual

Para a definição da demanda, a contratação pretendida se insere no planejamento interno da **Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Habitação de Baião**.

6. Planejamento da Contratação:

Modalidade: Pregão que assegure ampla concorrência e transparência no processo.

Critério de julgamento: Menor preço por item, conforme art. 33 da Lei nº 14.133/2021.

Planejamento financeiro: As despesas serão realizadas com recursos próprios, previstos na dotação orçamentária do Município de Baião – PA para o exercício de 2026.

Cronograma: A contratação está prevista para o início do segundo trimestres de 2026, com



000010

ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIÃO
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

planejamento par antecipar possíveis sazonalidades na demanda.

Baião/PA, 12 de janeiro de 2026.

Magno Pantoja Estumano
SECRETARIO DE DESENVOLVIMENTO
URBANO E HABITAÇÃO
CPF: 528.737.062 - 87
Portaria N° 016/2025 - GP

MAGNO PANTOJA ESTUMANO
Secretário Municipal de Desenvolvimento Urbano e Habitação
Portaria: 016/2025-GP