

Obra
REVITALIZAÇÃO E REFORMA UBS ARAQUEMBAUA

Bancos
SINAPI - 09/2024 - Pará
SICRO3 - 07/2024 - Pará
SEDOP - 10/2024 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
29,87%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1		SERVIÇOS		1		51.951,14	51.951,14	17,22 %
1.1	74209/001	SINAPI PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m²	4,5	519,25	674,34	3.034,53	1,01 %
1.2	PMI 13	Próprio Mobilização e Desmobilização de Equipamento e Mão de Obra	UND	1	5.713,60	7.420,25	7.420,25	2,46 %
1.3	021524	SEDOP Demolição de concreto armado c/ martelete	m³	2	505,02	655,86	1.311,72	0,43 %
1.4	099	Próprio ADMINISTRAÇÃO LOCAL	und	1	7.433,02	9.653,26	9.653,26	3,20 %
1.5	93565	SINAPI ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	1	17.950,39	23.312,17	23.312,17	7,73 %
1.6	94295	SINAPI MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	1	5.558,80	7.219,21	7.219,21	2,39 %
2		COBERTURA		1		74.645,14	74.645,14	24,75 %
2.1	73931/003	SINAPI ESTRUTURA EM MADEIRA APARELHADA, PARA TELHA CERAMICA, APOIADA EM PAREDE	m²	286,94	99,74	129,53	37.167,33	12,32 %
2.2	73938/003	SINAPI COBERTURA EM TELHA CERAMICA TIPO FRANCESA OU MARSELHA, EXCLUINDO MADEIRAMENTO	m²	286,94	48,67	63,20	18.134,60	6,01 %
2.3	6058	SINAPI CUMEEIRA COM TELHA CERAMICA EMBOCADA COM ARGAMASSA TRACO	M	26,83	32,99	42,84	1.149,39	0,38 %
2.4	72105	SINAPI 1:28 (CIMENTO, CAL E AREIA) CALHA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO NUMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50CM	M	59,88	78,25	101,62	6.085,00	2,02 %
2.5	72107	SINAPI RUFO EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO NUMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 25CM	M	298,1	31,28	40,62	12.108,82	4,01 %
3		ESQUADRIAS		1		62.028,99	62.028,99	20,56 %
3.1		MADEIRA		1		62.028,99	62.028,99	20,56 %
3.1.1	73910/005	SINAPI PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 80X210X3,5CM, INCLUSO ADUELA 2A, ALIZAR 2A E DOBRADICAS	UN	6	583,77	758,14	4.548,84	1,51 %
3.1.2	73910/007	SINAPI PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA CERA OU VERNIZ,90X210X3,5CM, INCLUSO ADUELA 1A, ALIZAR 1A E DOBRADICAS COM ANEL	UN	12	842,12	1.093,66	13.123,92	4,35 %
3.1.3	74070/003	SINAPI FECHADURA DE EMBUTIR COMPLETA, PARA PORTAS INTERNAS, PADRAO DEACABAMENTO POPULAR	UN	19	119,25	154,86	2.942,34	0,98 %

3.1.4	100700	SINAPI	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 120X210X3,5CM, 2 FOLHAS, INCLUSO ADUELA 2A, ALIZAR 2A E DOBRADIÇAS. AF_12/2019	UN	1	828,88	1.076,46	1.076,46	0,36 %
3.1.5	091506	SEDOP	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA 0,90MX2,10M, CORRER INCLUSO ADUELA ALIZAR TRILHO E FECHADURA -COMPLETA	m²	12	385,72	500,93	6.011,16	1,99 %
3.1.6			ALUMINIO		1		14.168,08	14.168,08	4,70 %
3.1.6.1	73809/001	SINAPI	JANELA DE ALUMINIO TIPO MAXIM AR, INCLUSO GUARNICOES E VIDRO FANTASIA	m²	28,36	384,68	499,58	14.168,08	4,70 %
3.1.7	74065/002	SINAPI	PINTURA ESMALTE ACETINADO PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	m²	122,85	28,48	36,98	4.542,99	1,51 %
3.1.8	74071/001	SINAPI	PORTA DE ABRIR, EM ALUMINIO, CHAPA CORRUGADA COM GUARNICAO	m²	12,43	549,55	713,70	8.871,29	2,94 %
3.1.9	94572	SINAPI	JANELA VENEZIANA ALUMINIO FIXO	m²	2,6	327,73	425,62	1.106,61	0,37 %
3.1.10	72116	SINAPI	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 3MM	m²	20	188,98	245,42	4.908,40	1,63 %
3.1.11	250086	SEDOP	ESPELHO CRISTAL FIXADO COM BOTÕES	un	2	280,63	364,45	728,90	0,24 %
4			INSTALAÇÃO ELÉTRICA		1		31.119,69	31.119,69	10,32 %
4.1	74130/001	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 30A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1	14,62	18,98	18,98	0,01 %
4.2	74130/002	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 35 A 50A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1	22,41	29,10	29,10	0,01 %
4.3	74130/003	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO BIPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 50A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1	65,64	85,24	85,24	0,03 %
4.4	74131/001	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM PVC, PARA 3 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES SEM BARRAMENTO FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1	83,31	108,19	108,19	0,04 %
4.5	74130/005	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 60 A 100A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1	127,04	164,98	164,98	0,05 %
4.6	72331	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES DE EMBUTIR 10A/250V 1 TECLA, SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	15	13,34	17,32	259,80	0,09 %
4.7	72332	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES DE EMBUTIR 10A/250V 2 TECLAS, COM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	9	23,96	31,11	279,99	0,09 %
4.8	83370	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUICAO PARA TELEFONE N.3, 40X40X12CM EM CHAPA METALICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSORIOS, PADRAO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1	218,18	283,35	283,35	0,09 %
4.9	73749/003	SINAPI	CAIXA ENTERRADA PARA INSTALACOES TELEFONICAS TIPO R3 1,30X1,20X1,20M EM BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL	UN	1	1.738,82	2.258,20	2.258,20	0,75 %
4.10	171531	SEDOP	Luminária de sobrepor com aletas e 2 lâmpadas de Led de 10W	un	8	276,45	359,02	2.872,16	0,95 %
4.11	170983	SEDOP	Luminária tipo arandela- casco de tartaruga	un	10	114,18	148,28	1.482,80	0,49 %

4.12	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	400	4,57	5,93	2.372,00	0,79 %
4.13	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	400	7,12	9,24	3.696,00	1,23 %
4.14	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20	32,32	41,97	839,40	0,28 %
4.15	91997	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10	34,46	44,75	447,50	0,15 %
4.16	92981	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	100	17,79	23,10	2.310,00	0,77 %
4.17	92988	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	100	62,15	80,71	8.071,00	2,68 %
4.18	92986	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	100	42,67	55,41	5.541,00	1,84 %
5			ESTRUTURA LAJE DA ENTRADA		1		15.774,29	15.774,29	5,23 %
5.1	102482	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	3	669,68	869,71	2.609,13	0,86 %
5.2	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	200	14,08	18,28	3.656,00	1,21 %
5.3	74007/002	SINAPI	FORMA TABUAS MADEIRA 3A P/PECAS CONCRETO ARM, REAPR 2X, INCL MONTAGEM E DESMONTAGEM.	m²	50	92,36	119,94	5.997,00	1,99 %
5.4	101964	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020_PA	m²	16	169,03	219,51	3.512,16	1,16 %
6			FORRO		1		17.754,00	17.754,00	5,89 %
6.1	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	100	70,15	91,10	9.110,00	3,02 %
6.2	140348	SEDOP	Barroteamento em madeira de lei p/ forro PVC	m²	100	66,56	86,44	8.644,00	2,87 %
7			PINTURA		1		6.626,50	6.626,50	2,20 %

7.1	96132	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	200	15,59	20,24	4.048,00	1,34 %
7.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	150	13,24	17,19	2.578,50	0,85 %
8			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA		1		11.109,06	11.109,06	3,68 %
8.1	86904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	13	153,78	199,71	2.596,23	0,86 %
8.2	86938	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	375,77	488,01	1.464,03	0,49 %
8.3	86920	SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	809,66	1.051,50	1.051,50	0,35 %
8.4	95472	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5	808,46	1.049,94	5.249,70	1,74 %
8.5	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	5	71,05	92,27	461,35	0,15 %
8.6	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5	44,09	57,25	266,25	0,09 %
9			BANCADA		1		7.773,78	7.773,78	2,58 %
9.1	86889	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7	855,12	1.110,54	7.773,78	2,58 %
10			EQUIPAMENTOS HIDRÁULICOS		1		9.158,32	9.158,32	3,04 %
10.1	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	67,18	87,24	87,24	0,03 %
10.2	100853	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATÓRIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_01/2020	UN	10	234,27	304,24	3.042,40	1,01 %
10.3	86909	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5	88,49	114,92	574,60	0,19 %
10.4	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	31,17	40,48	40,48	0,01 %
10.5	94495	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2021	UN	1	48,05	62,40	62,40	0,02 %

10.6	89355	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	35	18,50	24,02	840,70	0,28 %
10.7	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	50	21,33	27,70	1.385,00	0,46 %
10.8	89357	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	50	29,80	38,70	1.935,00	0,64 %
10.9	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	50	18,34	23,81	1.190,50	0,39 %
11			REDE DE ESGOTO TUBO PVC		1		6.652,10	6.652,10	2,21 %
11.1	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	70	20,51	26,63	1.864,10	0,62 %
11.2	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	50	26,63	34,58	1.729,00	0,57 %
11.3	89713	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	25	33,34	43,29	1.082,25	0,36 %
11.4	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	25	37,05	48,11	1.202,75	0,40 %
11.5	89849	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	10	59,60	77,40	774,00	0,26 %
12			SERVIÇOS FINAIS		1		7.052,74	7.052,74	2,34 %
12.1	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	286,94	3,62	4,70	1.348,61	0,45 %
12.2	241318	SEDOP	Placa de inauguração em aço inox/letras bx. relevo- (40 x 30cm)	un	1	1.363,05	1.770,19	1.770,19	0,59 %
12.3	99805	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU COM PEDRAS RÚSTICAS UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF_04/2019	m²	286,94	10,56	13,71	3.933,94	1,30 %

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

232.282,95
69.362,80
301.645,75


Eng. Civil Jhonathan Santana