



**Obra**  
AMPLIAÇÃO BLOCO DE SALAS UNIVERSIDADE FEDERAL DO PARÁ

**Bancos**  
SINAPI - 12/2024 - Pará  
SICRO3 - 10/2024 - Pará  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEDOP - 10/2024 - Pará  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SIURB INFRA - 07/2024 -

**B.D.I.**  
28,0%

**Encargos Sociais**  
Desonerado: embutido nos  
preços unitário dos insumos de  
mão de obra, de acordo com as  
bases.

**Orçamento Sintético**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>		<b>1</b>		<b>3.172,61</b>	<b>3.172,61</b>	<b>1,21 %</b>
1.1	010008	SEDOP	Limpeza do terreno	m <sup>2</sup>	252,84	5,13	6,56	1.658,63	0,63 %
1.2	CASA-019	Próprio	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica - estrutura	m <sup>2</sup>	6	197,14	252,33	1.513,98	0,58 %
<b>2</b>			<b>REFORÇO ESTRUTURAL</b>		<b>1</b>		<b>9.667,10</b>	<b>9.667,10</b>	<b>3,70 %</b>
2.1	0407819	SICRO3	Armação em aço CA-50 - fornecimento, preparo e colocação	kg	250	12,16	15,56	3.890,00	1,49 %
2.2	105023	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	6	68,42	87,57	525,42	0,20 %
2.3	105038	SINAPI	CONTRAVERGA PRÉ-FABRICADA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	10	68,46	87,62	876,20	0,34 %
2.4	102476	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m <sup>3</sup>	2	709,47	908,12	1.816,24	0,70 %
2.5	92263	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	m <sup>2</sup>	12	166,62	213,27	2.559,24	0,98 %
<b>3</b>			<b>ALVENARIA/ REBOCO/ IMPERMEABILIZAÇÃO</b>		<b>1</b>		<b>42.571,32</b>	<b>42.571,32</b>	<b>16,29 %</b>
3.1	103358	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X29 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m <sup>2</sup>	200	69,25	88,64	17.728,00	6,79 %
3.2	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m <sup>2</sup>	288	8,19	10,48	3.018,24	1,16 %
3.3	110763	SEDOP	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m <sup>2</sup>	288	44,27	56,66	16.318,08	6,25 %
3.4	080314	SEDOP	Impermeabilização asfáltica para concreto e alvenaria (3 demãos)	m <sup>2</sup>	100	43,03	55,07	5.507,00	2,11 %
<b>4</b>			<b>PISO E TELHADO</b>		<b>1</b>		<b>92.187,17</b>	<b>92.187,17</b>	<b>35,28 %</b>
4.1	070049	SEDOP	Cobertura - telha de barro paulista ou planatex	m <sup>2</sup>	300	49,98	63,97	19.191,00	7,35 %

4.2	D00406	SEDOP	Concreto comprado em central de 25MPA	m³	9	684,03	875,55	7.879,95	3,02 %
4.3	CP-065	Próprio	TRAMA DE MADEIRA APARELHADA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M²	300	115,34	147,63	44.289,00	16,95 %
4.4	130119	SEDOP	Lajota ceramica - incluindo rejuntamento (Padrão Médio)	m²	183,58	81,68	104,55	19.193,28	7,35 %
4.5	110141	SEDOP	Argamassa de cimento e areia 1:4	m³	2	638,26	816,97	1.633,94	0,63 %
<b>5</b>			<b>ESQUADRIAS / PINTURA</b>		<b>1</b>		<b>38.473,92</b>	<b>38.473,92</b>	<b>14,73 %</b>
5.1	090527	SEDOP	Janela mad. tipo de correr c/ caix. simples	m²	12	568,35	727,48	8.729,76	3,34 %
5.2	FNDE 132	Próprio	PM3 - KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	10	1.057,69	1.353,84	13.538,40	5,18 %
5.3	C2466	SEINFRA	TINTA ACRÍLICA 2 DEMÃOS C/ ROLO DE LÃ	m²	306	41,38	52,96	16.205,76	6,20 %
<b>6</b>			<b>REDE ELETRICA</b>		<b>1</b>		<b>10.384,42</b>	<b>10.384,42</b>	<b>3,97 %</b>
6.1	93141	Próprio	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA,ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	un	18	140,77	180,18	3.243,24	1,24 %
6.2	93128	Próprio	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	un	10	164,17	210,13	2.101,30	0,80 %
6.3	210079	SEDOP	CONDUÍTE 3/4" PARA INSTALAÇÃO ELÉTRICA	m	100	25,57	32,72	3.272,00	1,25 %
6.4	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4	345,29	441,97	1.767,88	0,68 %
<b>7</b>			<b>FORRO PVC</b>		<b>1</b>		<b>44.726,72</b>	<b>44.726,72</b>	<b>17,12 %</b>
7.1	96485	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	200	74,73	95,65	19.130,00	7,32 %
<b>7.2</b>			<b>OUTROS ITENS</b>		<b>1</b>		<b>25.596,72</b>	<b>25.596,72</b>	<b>9,80 %</b>
7.2.1	251520	SEDOP	Quadro magnético branco c/ apoio para apagador e pincéis e moldura emalumínio	m²	6	611,32	782,48	4.694,88	1,80 %
7.2.2	103253	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 24000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	3	5.443,19	6.967,28	20.901,84	8,00 %

<b>8</b>			<b>HIDROSANITARIO</b>		<b>1</b>		<b>17.125,62</b>	<b>17.125,62</b>	<b>6,55 %</b>
8.1	95469	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5	334,63	428,32	2.141,60	0,82 %
8.2	102257	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	m²	12	328,20	420,09	5.041,08	1,93 %
8.3	CP.109	Próprio	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexoes,cx. e ralos)	und	9	249,82	319,76	2.877,84	1,10 %
8.4	100858	SINAPI	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	723,31	925,83	1.851,66	0,71 %
8.5	096	Próprio	PIA 1 CUBA PARA BANCADA DE MARMÓRE	UN	4	557,42	713,49	2.853,96	1,09 %
8.6	86893	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	673,26	861,77	1.723,54	0,66 %
8.7	93128	Próprio	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	un	2	164,17	210,13	420,26	0,16 %
8.8	190218	SEDOP	Chuveiro em PVC	un	2	84,25	107,84	215,68	0,08 %
<b>9</b>			<b>SERVIÇOS FINAIS</b>		<b>1</b>		<b>2.969,99</b>	<b>2.969,99</b>	<b>1,14 %</b>
9.1	JL-002	Próprio	Desmobilização	un	1	679,68	869,99	869,99	0,33 %
9.2	270220	SEDOP	Limpeza geral e entrega da obra	m²	200	8,21	10,50	2.100,00	0,80 %

**Total sem BDI**

**Total do BDI**

**Total Geral**

**204.136,34**

**57.142,53**

**261.278,87**

Baião-Pa 27 de fevereiro de 2025

---

ENG. CIVIL JHONATHAN SANTANA  
Técnico Responsável SJ Engenharia