



000055

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ESTRATÉGICA
ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR-ETP

Nº DO PROCESSO			
REQUISITANTE		RESPONSÁVEL	
PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIÃO.		Álvaro de Oliveira Ribeiro Neto	
NÍVEL DE PROJETO		<input type="checkbox"/> Anteprojeto	<input checked="" type="checkbox"/> Proj. Básico
		<input type="checkbox"/> Proj. Executivo	
I. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO			
QUAL A NECESSIDADE A SER ATENDIDA?	Ampliação e Reforma Departamentos PMB		
QUAL O TIPO DE OBJETO?	<input type="checkbox"/> Bens	<input checked="" type="checkbox"/> Obra	<input type="checkbox"/> Serviço Comum de Engenharia
		<input type="checkbox"/> Serviço	<input type="checkbox"/> Serviço Especial de Engenharia
QUAL O TIPO DE OBRA?	<input checked="" type="checkbox"/> Reforma	<input type="checkbox"/> Ampliação	<input type="checkbox"/> Construção
II. PREVISTO NO PLANO DE CONTRATAÇÃO ANUAL (PCA)			
<input type="checkbox"/> Sim		<input checked="" type="checkbox"/> Não	
<p><i>Justificativa: A reforma e ampliação dos departamentos e salas da Prefeitura Municipal de Baião se faz necessário para garantir um ambiente de trabalho adequado aos servidores municipais, proporcionando melhores condições de infraestrutura, acessibilidade e conforto.</i></p> <p><i>Atualmente, os espaços disponíveis apresentam limitações que comprometem a eficiência das atividades administrativas, dificultando a execução dos serviços à população baionense.</i></p> <p><i>Dentre os principais fatores que motivam esta reforma, destaca-se a necessidade de ampliar alguns ambientes de trabalho, permitindo uma melhor organização dos setores e garantindo um espaço adequado para o desempenho das funções de cada colaborador. Além disso, é fundamental assegurar o cumprimento das normas de segurança, visando a qualidade de vida dos servidores e à otimização dos serviços públicos.</i></p> <p><i>A adequação das instalações também contribuirá para a modernização dos serviços promovendo um ambiente mais eficiente e funcional tendo em vista que as instalações do prédio são tanto quanto antigas. Dessa forma, a reforma não apenas beneficiará os colaboradores municipais, mas também aprimorará o atendimento do cidadão baionense fortalecendo a qualidade dos serviços prestados pela Prefeitura.</i></p> <p><i>Diante do exposto, a reforma dos departamentos da Prefeitura Municipal de Baião é uma medida essencial para proporcionar condições dignas de trabalho aos servidores, melhorar a eficiência administrativa e garantir um atendimento ao público de excelência.</i></p>			
III. REQUISITOS DE CONTRATAÇÃO			
SERVIÇO CONTINUADO?	<input type="checkbox"/> Sim		<input checked="" type="checkbox"/> Não
HÁ TRANSIÇÃO COM CONTRATO ANTERIOR?	<input type="checkbox"/> Sim	Contrato nº:	
		Prazo final:	



000056

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ESTRATÉGICA

	<input checked="" type="checkbox"/> Não.		
QUAL A PREVISÃO DE VIGÊNCIA DO SERVIÇO/ OBRA?	<input type="checkbox"/> 6 meses	<input type="checkbox"/> 24 meses	<input checked="" type="checkbox"/> outro
	<input type="checkbox"/> 12 meses	<input type="checkbox"/> 36 meses	
	<input type="checkbox"/> 18 meses	<input type="checkbox"/> 48 meses	
	Dias: 90		
	____meses		
	____anos		
HÁ CRITÉRIOS DE SUSTENTABILIDADE?	Justificativa: Para os critérios de sustentabilidade, todos os serviços deverão ser executados de acordo com o código ambiental do município, a gestão de resíduos da obra deverá ser descartada de forma correta e em local adequado. Será considerado como critério de sustentabilidade na contratação, a empresa deve contar com mão de obra local, desde que haja disponibilidade de mão de obra capacitada.		
IV. ESTIMATIVAS DAS QUANTIDADES PARA CONTRATAÇÃO			
O quantitativo do projeto, é de R\$ 125.080,14 o desembolso levará em conta os valores dispostos em todos os itens das planilhas orçamentarias, para estimativa e quantitativo para a contratação, vide a planilha orçamentária com todos os valores e serviços.			
V. LEVANTAMENTO DE MERCADO			
ONDE FORAM PESQUISADAS AS POSSÍVEIS SOLUÇÕES?	<input type="checkbox"/> Consulta a fornecedores.	<input type="checkbox"/> Contratações similares.	
	<input type="checkbox"/> Internet.	<input type="checkbox"/> Audiência pública.	
	<input checked="" type="checkbox"/> Outro.		
VI. ESTIMATIVAS VALOR DE CONTRATAÇÃO			
A estimativa de valores foi levada em consideração os bancos de valores oficiais do governo como: a plataforma SINAPI e SEDOP com os valores base das respectivas datas 12/2024; 10/2024			
VII. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO			
O QUE SERÁ CONTRATADO?	Empresa especializada para a prestação do serviço de execução da obra de AMPLIAÇÃO e REFORMA das salas do prédio da Prefeitura Municipal de Baião		



000057

SECRETÁRIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ESTRATÉGICA

	<i>Os serviços a serem contratados deverão ser executados e seguir as especificações técnicas e normas vigentes de acordo com o projeto arquitetônico e planilha orçamentária.</i>	
COMO SERÁ CONTRATADO?	QUAL O TIPO DE CONTRATAÇÃO?	QUAL O FORMATO DE LICITAÇÃO?
	Dispensa de Licitação	Contratação direta
HÁ NECESSIDADE DE MANUTENÇÃO?	<input type="checkbox"/> Sim	<input checked="" type="checkbox"/> Não
	Não se aplica	
VIII. JUSTIFICATIVA DO PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO		
A SOLUÇÃO SERÁ DIVIDIDA?	<input type="checkbox"/> Sim	<input checked="" type="checkbox"/> Não
	Não se aplica	
IX. CONTRATAÇÕES CORRELATAS OU INTERDEPENDENTES		
HÁ CONTRATAÇÕES CORRELATAS OU INTERDEPENDENTES?	<input type="checkbox"/> Sim	<input checked="" type="checkbox"/> Não
	Não se aplica	
X. RESULTADOS PRETENDIDOS		
QUAIS OS BENEFÍCIOS PRETENDIDOS NA CONTRATAÇÃO?	Como benefício para a contratação pretende-se contratar empresa especializada, que possa contribuir conosco para a execução da obra de acordo com o projeto e orçamento disponível, fazendo com que assim possamos entregar uma obra de qualidade para a população e em conformidades com as normas técnicas vigentes, entregando para a população uma obra que ofereça conforto e segurança, fortalecendo o acesso da população a um atendimento público de qualidade.	
XI. PROVIDÊNCIAS PENDENTES		
HÁ PROVIDÊNCIAS PENDENTES PARA O SUCESSO DA CONTRATAÇÃO?	<input type="checkbox"/> Sim	<input checked="" type="checkbox"/> Não
	Não se aplica, todos os critérios jurídicos e administrativos necessários, foram resolvidos pela administração municipal, a prefeitura municipal de Baião dispõe do espaço físico com todos os documentos necessários em sua posse, conta também com equipe técnica qualificada para implementar e fiscalizar o projeto	



000058

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ESTRATÉGICA

XII. IMPACTOS AMBIENTAIS E MEDIDAS DE MITIGAÇÃO		
HÁ PREVISÃO DE IMPACTO AMBIENTAL NA CONTRATAÇÃO?	<input checked="" type="checkbox"/> Sim	<input type="checkbox"/> Não
	Na execução do projeto devemos pensar nos problemas ambientais que podem ser gerados, um dos impactos ambientais será a geração de resíduos sólidos e para mitigar esse impacto uma das maneiras adotadas será a separação dos materiais recicláveis e separação dos resíduos de acordo com sua classificação, tendo em vista que o mesmo deverá ser descartado em local adequado e especificado pela secretaria de meio ambiente do município.	
XIII. CONCLUSÃO		
A CONTRATAÇÃO POSSUI VIABILIDADE TÉCNICA, SOCIOECONÔMICA E AMBIENTAL?	<input checked="" type="checkbox"/> Sim	<input type="checkbox"/> Não
	Com base nas informações apontadas, o estudo técnico do projeto preliminar, o projeto possui viabilidade técnica, econômica e ambiental, possibilitando aos servidores público e a população desfrutar de uma estrutura de qualidade e conforto. Em questão de viabilidade técnica a prefeitura de Baião possui engenheiros e arquitetos aptos a acompanhar e fiscalizar a obra, a cidade possui empresas especializadas para a execução do projeto.	

Baião-Pa, 27 de janeiro de 2025

Álvaro de Oliveira Ribeiro Neto

Eng. Civil Crea N° 1521446385

Fiscal Portaria N° 045/2025