



**ESTADO DO PARÁ**  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIÃO  
CNPJ:05.425.871/0001-70

**CONTRATO Nº 012.006.2025-PMB**

**CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 012.006.2025-PMB, QUE FAZEM ENTRE SI O MUNICÍPIO DE BAIÃO, PORINTERMÉDIO DO MUNICÍPIO DE BAIÃO E A EMPRESA M RODRIGUES MATOS LTDA.**

Pelo presente instrumento, o **MUNICÍPIO DE BAIÃO**, através da **PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIÃO**, com sede no Palacete Fernando Guilhon, Praça Santo Antônio de Pádua, nº 119, Bairro: Centro, CEP: 68465-000, BAIÃO/PA, CNPJ: 05.425.871/0001-70, neste ato representado pelo Exmo. Prefeito Municipal, o Sr. LOURIVAL MENEZES FILHO, portador do CPF: 425.790.402-00 e RG: 1868639 SSP/PA, doravante denominado **CONTRATANTE** e a empresa **M RODRIGUES MATOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 58.474.240/0001-08, sediada na Vila Acaizal Colônia, Nº 0, Bairro Acaizal, Município de Baião, estado do Pará, ato representada pelo Senhor **MATHEUS RODRIGUES MATOS**, nacionalidade brasileiro, nascido em 30/09/2005, solteiro, comerciante, CPF nº 049.379.732-74, Carteira de Identidade nº 9948802, órgão expedidor DIDEM - PA, residente e domiciliado a Avenida Santos Dumont, nº 26, Bairro: Centro, CEP: 68465-000, Município de Baião, estado do Pará, doravante denominado **CONTRATADA**, tendo em vista o que consta no Processo e em observância às disposições da [Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021](#), Decreto nº 090 de 29 de dezembro de 2023 e demais legislações aplicáveis, resolvem celebrar o presente Termo de Contrato, decorrente do **DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 012/2025-PMB**, Processo Administrativo nº 0062025012; mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

**1. CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO ([art. 92, I e II](#))**

**1.1.** O objeto do presente instrumento é o **CONTRATAÇÃO EMERGENCIAL DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DO GINÁSIO POLIESPORTIVO MUNICIPAL HIGINO RAMOS NO MUNICÍPIO DE BAIÃO/PA.**

**1.2.** Vinculam esta contratação, independentemente de transcrição:

- 1.2.1.** O Termo de Referência;
- 1.2.2.** O Edital da Licitação, se for o caso;
- 1.2.3.** A Proposta do contratado;
- 1.2.4.** A Ata de Registro de Preços, quando for o caso;
- 1.2.5.** Eventuais anexos dos documentos supracitados.

**2. CLÁUSULA SEGUNDA – VIGÊNCIA E PRORROGAÇÃO**

**2.1.** O prazo de vigência da contratação é 60 (sessenta) dias contados da data de assinatura deste; à prorrogável na forma dos [artigos 106 da Lei nº 14.133, de 2021](#).

**2.2.** A prorrogação de que trata este item é condicionada ao ateste, pela autoridade competente, de que as condições e os preços permanecem vantajosos para a Administração, emitida a negociação com o contratado.

**3. CLÁUSULA TERCEIRA – MODELOS DE EXECUÇÃO E GESTÃO CONTRATUAL ([art.](#)**



**ESTADO DO PARÁ**  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIÃO  
CNPJ:05.425.871/0001-70

**92. IV. VII e XVIII**

**3.1.** O regime de execução contratual, os modelos de gestão e de execução, assim como os prazos e condições de conclusão, entrega, observação e recebimento do objeto constam no Projeto Básico/Termo de Referência, anexo ao processo que originou este Contrato.

**4. CLÁUSULA QUARTA – SUBCONTRATAÇÃO**

**4.1.** Não será admitida a subcontratação do objeto contratual, salvo se constar no projeto básico/termo de referência.

**5. CLÁUSULA QUINTA – PREÇO**

**5.1.** O valor total da contratação é de **R\$ 129.328,14 (cento e vinte e nove mil trezentos e vinte e oito reais e quatorze centavos)**.

**5.2.** No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução do objeto, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

**5.3.** ANEXO I – Planilha Orçamentária, ANEXO II – Cronograma Físico Financeiro e ANEXO III Composição analítica da taxa de benefício e despesas indiretas (BDI) - edifícios a este termo contratual.

**6. CLÁUSULA SEXTA - PAGAMENTO ([art. 92, V e VI](#))**

**6.1.** O prazo para pagamento ao contratado e demais condições a ele referentes encontram-se definidos no Projeto Básico, anexo a este Contrato.

**6.2.** Os pagamentos serão realizados exclusivamente à contratada, mediante crédito em conta corrente de sua titularidade, no Banco do Brasil, agência: 3703-6, conta corrente: 26421-0, conforme indicado na nota fiscal ou no documento de cobrança correspondente. Qualquer alteração nos dados bancários deverá ser previamente comunicada à Administração por escrito, com a devida comprovação.

**7. CLÁUSULA SÉTIMA - REAJUSTE ([art. 92, V](#))**

**7.1.** Os preços inicialmente contratados são fixos e irrevogáveis no prazo de um ano contado da data do orçamento estimado.

**7.2.** O orçamento estimado pela Administração baseou-se nas planilhas referenciais, conforme planilha orçamentária.

**7.3.** Após o interregno de um ano, e independentemente de pedido do contratado, os preços iniciais serão reajustados, mediante a aplicação, pelo contratante, do **Índice Nacional de Preços ao Consumidor - INPC** ou **Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo - IPCA**, exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade, sendo utilizado no índice mais vantajoso para a Administração.

**7.4.** Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste.

**7.5.** No caso de atraso ou não divulgação do(s) índice (s) de reajustamento, o contratante pagará ao contratado a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja(m) divulgado(s) o(s) índice(s) definitivo(s).



## ESTADO DO PARÁ

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIÃO

CNPJ:05.425.871/0001-70

**7.6.** Nas aferições finais, o(s) índice(s) utilizado(s) para reajuste será(ão), obrigatoriamente, o(s) definitivo(s).

**7.7.** Caso o(s) índice(s) estabelecido(s) para reajustamento venha(m) a ser extinto(s) ou de qualquer forma não possa(m) mais ser utilizado(s), será(ão) adotado(s), em substituição, o(s) que vier(em) a ser determinado(s) pela legislação então em vigor.

**7.8.** Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente, por meio de termo aditivo.

**7.9. Parágrafo Nono:** O reajuste será realizado por apostilamento.

## **8. CLÁUSULA OITAVA - OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE** ([art. 92, X, XI e XIV](#))

**8.1.** São obrigações do Contratante:

**8.2.** Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pelo Contratado, de acordo com o contrato e seus anexos;

**8.3.** Receber o objeto no prazo e condições estabelecidas no Termo de Referência;

**8.4.** Notificar o Contratado, por escrito, sobre vícios, defeitos ou incorreções verificadas no objeto fornecido, para que seja por ele substituído, reparado ou corrigido, no total ou em parte, às suas expensas;

**8.5.** Acompanhar e fiscalizar a execução do contrato e o cumprimento das obrigações pelo Contratado;

**8.6.** Comunicar a empresa para emissão de Nota Fiscal no que pertine à parcela incontroversa da execução do objeto, para efeito de liquidação e pagamento, quando houver controvérsia sobre a execução do objeto, quanto à dimensão, qualidade e quantidade, conforme o [art. 143 da Lei nº 14.133, de 2021](#);

**8.7.** Efetuar o pagamento ao Contratado do valor correspondente ao fornecimento do objeto, no prazo, forma e condições estabelecidos no presente Contrato;

**8.8.** Aplicar ao Contratado as sanções previstas na lei e neste Contrato;

**8.9.** Cientificar o órgão responsável do Município para adoção das medidas cabíveis quando do descumprimento de obrigações pelo Contratado;

**8.10.** Explicitamente emitir decisão sobre todas as solicitações e reclamações relacionadas à execução do presente Contrato, ressalvados os requerimentos manifestamente impertinentes, meramente protelatórios ou de nenhum interesse para a boa execução do ajuste.

**8.11.** A Administração terá o prazo de 60 (sessenta) dias, a contar da data do protocolo do requerimento para decidir, admitida a prorrogação motivada, por igual período.

**8.12.** Responder eventuais pedidos de reestabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro feitos pelo contratado no prazo máximo de 60 (sessenta) dias.

**8.13.** Notificar os emitentes das garantias quanto ao início de processo administrativo para apuração de descumprimento de cláusulas contratuais.

**8.14.** A Administração não responderá por quaisquer compromissos assumidos pelo Contratado com terceiros, ainda que vinculados à execução do contrato, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato do Contratado, de seus empregados, prepostos ou subordinados.

**8.15.** Comunicar o Contratado na hipótese de posterior alteração do projeto pelo Contratante, no caso do art. 93, §2º, da Lei nº 14.133, de 2021, quando for o caso.

**8.16.** Fornecer por escrito as informações necessárias para o desenvolvimento dos serviços objeto do



## ESTADO DO PARÁ

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIÃO

CNPJ:05.425.871/0001-70

contrato.

**8.17.** Realizar avaliações periódicas da qualidade dos serviços, após seu recebimento.

**8.18.** Atender as exigências constantes no Projeto Básico/Termo de Referência.

### **9. CLÁUSULA NONA - OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO (art. 92, XIV, XVI e XVII)**

**9.1.** O Contratado deve cumprir todas as obrigações constantes deste Contrato e seus anexos, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto, observando, ainda, as obrigações a seguir dispostas:

**9.2.** Entregar o objeto acompanhado do manual do usuário, com uma versão em português, e da relação da rede de assistência técnica autorizada, quando for o caso;

**9.3.** Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes do objeto, de acordo com o Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990);

**9.4.** Comunicar ao contratante, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas que antecede a data da entrega, os motivos que impossibilitem o cumprimento do prazo previsto, com a devida comprovação;

**9.5.** Atender às determinações regulares emitidas pelo fiscal ou gestor do contrato ou autoridade superior (art. 137, II, da Lei nº 14.133, de 2021) e prestar todo esclarecimento ou informação por eles solicitados;

**9.6.** Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, os bens nos quais se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução do objeto ou dos materiais empregados;

**9.7.** Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes da execução do objeto, bem como por todo e qualquer dano causado à Administração ou terceiros, não reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento da execução contratual pelo contratante, que ficará autorizado a descontar dos pagamentos devidos ou da garantia, caso exigida, o valor correspondente aos danos sofridos;

**9.8.** O contratado deverá entregar ao setor responsável pela fiscalização do contrato, junto com a Nota Fiscal para fins de pagamento, os seguintes documentos: 1) prova de regularidade relativa à Seguridade Social; 2) certidão conjunta relativa aos tributos federais e à Dívida Ativa da União; 3) certidões que comprovem a regularidade perante a Fazenda Estadual ou Distrital do domicílio ou sede do contratado; 4) Certidão de Regularidade do FGTS – CRF; e 5) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT;

**9.9.** Responsabilizar-se pelo cumprimento de todas as obrigações trabalhistas, previdenciárias, fiscais, comerciais e as demais previstas em legislação específica, cuja inadimplência não transfere a responsabilidade ao contratante não poderá onerar o objeto do contrato;

**9.10.** Comunicar ao Fiscal do contrato, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, qualquer ocorrência anormal ou acidente que se verifique no local da execução do objeto contratual.

**9.11.** Paralisar, por determinação do contratante, qualquer atividade que não esteja sendo executada de acordo com a boa técnica ou que ponha em risco a segurança de pessoas ou bens de terceiros.

**9.12.** Manter durante toda a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições exigidas para habilitação na licitação;

**9.13.** Cumprir, durante todo o período de execução do contrato, a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz, bem como as reservas de cargos previstas na legislação (art. 116, da Lei nº 14.133, de 2021);

**9.14.** Comprovar a reserva de cargos a que se refere a cláusula acima, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, com a indicação dos empregados que preencheram as referidas vagas (art. 116, parágrafo



## ESTADO DO PARÁ

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIÃO

CNPJ:05.425.871/0001-70

único, da Lei n.º 14.133/2021);

**9.15.** Guardar sigilo sobre todas as informações obtidas em decorrência do cumprimento do contrato; arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos, devendo complementá-los, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento do objeto da contratação, exceto quando ocorrer algum dos eventos arrolados no art. 124, II, d, da Lei nº 14.133, de 2021.

**9.16.** Cumprir, além dos postulados legais vigentes de âmbito federal, estadual ou municipal, as normas de segurança do contratante;

**9.17.** Alocar os empregados necessários, com habilitação e conhecimento adequados, ao perfeito cumprimento das cláusulas deste contrato, fornecendo os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios demandados, cuja quantidade, qualidade e tecnologia deverão atender às recomendações de boa técnica e a legislação de regência, se for o caso;

**9.18.** Orientar e treinar seus empregados sobre os deveres previstos na Lei nº 13.709, de 14 de agosto de 2018, adotando medidas eficazes para proteção de dados pessoais a que tenha acesso por força da execução deste contrato, quando for o caso;

**9.19.** Conduzir os trabalhos com estrita observância às normas da legislação pertinente, cumprindo as determinações dos Poderes Públicos, mantendo sempre limpo o local de execução do objeto e nas melhores condições de segurança, higiene e disciplina, quando for o caso.

**9.20.** Submeter previamente, por escrito, ao contratante, para análise e aprovação, quaisquer mudanças nos métodos executivos que fujam às especificações do memorial descritivo ou instrumento congênere.

**9.21.** Não permitir a utilização de qualquer trabalho do menor de dezesseis anos, exceto na condição de aprendiz para os maiores de quatorze anos, nem permitir a utilização do trabalho do menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso, ou insalubre, quando for o caso.

**9.22.** Estar registrada ou inscrita no Conselho Profissional competente, conforme as áreas de atuação previstas no Projeto Básico/Termo de Referência, em plena validade, quando for o caso.

**9.23.** Obter junto aos órgãos competentes, conforme o caso, as licenças necessárias e demais documentos e autorizações exigíveis, na forma da legislação aplicável.

**9.24.** Atender as exigências constantes no Projeto Básico/Termo de Referência.

### **10. CLÁUSULA DÉCIMA – GARANTIA DE EXECUÇÃO ([art. 92, XII e XIII](#))**

**10.1.** As constantes no Projeto Básico/Termo de Referência.

### **11. CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – INFRAÇÕES E SANÇÕES ADMINISTRATIVAS ([art. 92, XIV](#))**

**11.1.** Comete infração administrativa, nos termos da Lei nº 14.133, de 2021, o contratado que:

I) der causa à inexecução parcial do contrato;

II) der causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração ou ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;

III) der causa à inexecução total do contrato;

IV) ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da contratação sem motivo justificado;

V) apresentar documentação falsa ou prestar declaração falsa durante a execução do contrato;

VI) praticar ato fraudulento na execução do contrato;



**ESTADO DO PARÁ**

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIÃO

CNPJ:05.425.871/0001-70

- VII) comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;  
VIII) praticar ato lesivo previsto no [art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013](#).

**11.2.** Serão aplicadas ao contratado que incorrer nas infrações acima descritas as seguintes sanções:

I) **Advertência**, quando o contratado der causa à inexecução parcial do contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave ([art. 156, §2º, da Lei nº 14.133, de 2021](#));

II) **Multa**:

III) moratória de 05 % (cinco por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor da parcela inadimplida, até o limite de 20 (vinte) dias;

IV) moratória de 10 % (dez por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor total do contrato, até o máximo de 20 % (vinte por cento), pela inobservância do prazo fixado para apresentação, suplementação ou reposição da garantia.

V) O atraso superior a 30 dias autoriza a Administração a promover a extinção do contrato por descumprimento ou cumprimento irregular de suas cláusulas, conforme dispõe o inciso I do art. 137 da Lei n. 14.133, de 2021.

VI) compensatória de 30 % (trinta por cento) sobre o valor total do contrato, no caso de inexecução total do objeto.

**11.3.** A aplicação das sanções previstas neste Contrato não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral do dano causado ao Contratante ([art.156, §9º, da Lei nº 14.133, de 2021](#))

**11.4.** Todas as sanções previstas neste Contrato poderão ser aplicadas cumulativamente com a multa ([art. 156, §7º, da Lei nº 14.133, de 2021](#)).

**11.5.** Antes da aplicação da multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação ([art. 157, da Lei nº 14.133, de 2021](#))

**11.6.** Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor do pagamento eventualmente devido pelo Contratante ao Contratado, além da perda desse valor, a diferença será descontada da garantia prestada ou será cobrada judicialmente ([art. 156, §8º, da Lei nº 14.133, de 2021](#)).

**11.7.** Previamente ao encaminhamento à cobrança judicial, a multa poderá ser recolhida administrativamente no prazo máximo de 30 (trinta) dias, a contar da data do recebimento da comunicação enviada pela autoridade competente.

**11.8.** A aplicação das sanções realizar-se-á em processo administrativo que assegure o contraditório e a ampla defesa ao Contratado, observando-se o procedimento previsto no **caput** e parágrafos do [art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021](#), para as penalidades de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.

**11.9.** Na aplicação das sanções serão considerados ([art. 156, §1º, da Lei nº 14.133, de 2021](#)):

I) a natureza e a gravidade da infração cometida;

II) as peculiaridades do caso concreto;

III) as circunstâncias agravantes ou atenuantes;

IV) os danos que dela provierem para o Contratante;

V) a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

**11.10.** Os atos previstos como infrações administrativas na [Lei nº 14.133, de 2021](#), ou em outras leis de licitações e contratos da Administração Pública que também sejam tipificados como atos lesivos na [Lei nº 12.846, de 2013](#), serão apurados e julgados conjuntamente, nos mesmos autos, observado o rito procedimental e autoridade competente definidos na referida Lei ([art. 159](#)).



## ESTADO DO PARÁ

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIÃO

CNPJ:05.425.871/0001-70

**11.11.** A personalidade jurídica do Contratado poderá ser desconsiderada sempre que utilizada com abuso do direito para facilitar, encobrir ou dissimular a praticados atos ilícitos previstos neste Contrato ou para provocar confusão patrimonial, e, nesse caso, todos os efeitos das sanções aplicadas à pessoa jurídica serão estendidos aos seus administradores e sócios com poderes de administração, à pessoa jurídica sucessora ou à empresa do mesmo ramo com relação de coligação ou controle, de fato ou de direito, com o Contratado, observados, em todos os casos, o contraditório, a ampla defesa e a obrigatoriedade de análise jurídica prévia ([art. 160, da Lei nº 14.133, de 2021](#)).

**11.12.** O Contratante deverá, no prazo máximo 15 (quinze) dias úteis, contado da data de aplicação da sanção, informar e manter atualizados os dados relativos às sanções por ela aplicadas, para fins de publicidade no Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (Ceis) e no Cadastro Nacional de Empresas Punidas (Cnep), instituídos no âmbito do Poder Executivo Federal. ([Art. 161, da Lei nº 14.133, de 2021](#)).

**11.13.** As sanções de impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar são passíveis de reabilitação na forma do [art. 163 da Lei nº 14.133/21](#).

**11.14.** Os débitos do contratado para com a Administração contratante, resultantes de multa administrativa e/ou indenizações, não inscritos em dívida ativa, poderão ser compensados, total ou parcialmente, com os créditos devidos pelo referido órgão decorrentes deste mesmo contrato ou de outros contratos administrativos que o contratado possua com o mesmo órgão ora contratante, na forma da Instrução [Normativa SEGES/ME nº 26, de 13 de abril de 2022](#).

## **12. CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DA EXTINÇÃO CONTRATUAL ([art. 92, XIX](#))**

**12.1.** O contrato se extingue quando vencido o prazo nele estipulado, independentemente de terem sido cumpridas ou não as obrigações de ambas as partes contraentes.

**12.2.** O contrato pode ser extinto antes do prazo nele fixado, sem ônus para o Contratante, quando esta não dispuser de créditos orçamentários para sua continuidade ou quando entender que o contrato não mais lhe oferece vantagem.

**12.3.** A extinção nesta hipótese ocorrerá na próxima data de aniversário do contrato, desde que haja a notificação do contratado pelo contratante nesse sentido com pelo menos 2 (dois) meses de antecedência desse dia.

**12.4.** Caso a notificação da não continuidade do contrato de que trata este subitem ocorra com menos de 2 (dois) meses da data de aniversário, a extinção contratual ocorrerá após 2 (dois) meses da data da comunicação.

**12.5.** O contrato pode ser extinto antes de cumpridas as obrigações nele estipuladas, ou antes do prazo nele fixado, por algum dos motivos previstos no [artigo 137 da Lei nº 14.133/21](#), bem como amigavelmente, assegurados o contraditório e a ampla defesa.

**12.6.** Nesta hipótese, aplicam-se também os [artigos 138 e 139 da mesma Lei](#).

**12.7.** A alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da empresa não ensejará a extinção se não restringir sua capacidade de concluir o contrato.

**12.8.** Se a operação implicar mudança da pessoa jurídica contratada, deverá ser formalizado termo aditivo para alteração subjetiva.

**12.9.** O termo de extinção, sempre que possível, será precedido:

**12.10.** Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;

**12.11.** Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;



## ESTADO DO PARÁ

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIÃO  
CNPJ:05.425.871/0001-70

**12.12.** Indenizações e multas.

**12.13.** A extinção do contrato não configura óbice para o reconhecimento do desequilíbrio econômico-financeiro, hipótese em que será concedida indenização por meio de termo indenizatório ([art. 131, caput, da Lei n.º 14.133, de 2021](#)).

### **13. CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA ([art. 92, VIII](#))**

**13.1.** As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento Geral do Município deste exercício, na dotação abaixo discriminada:

**Classificação institucional** – 02.05 – Sec. Exec. De Desenv. da Juventude

**Classificação funcional** – 13.392.0006.1.005 – Reforma e adaptação do Ginásio Higino Ramos

**Classificação econômica** – 4.4.90.51.00 – Obras e Instalações

**Sub elemento** - 4.4.90.51.99 – outras obras e instalações

**Fonte de recursos** – 1500.0000 – Recursos não Vinculados de impostos

**Fonte de recursos** – 1700.0000 – Outros Convênios da União

**13.2.** A dotação relativa aos exercícios financeiros subsequentes será indicada após aprovação da Lei Orçamentária respectiva e liberação dos créditos correspondentes, mediante apostilamento.

### **14. CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DOS CASOS OMISSOS ([art. 92, III](#))**

**14.1.** Os casos omissos serão decididos pelo contratante, segundo as disposições contidas na Lei [nº 14.133, de 2021](#), e demais normas federais e municipal aplicáveis e, subsidiariamente, segundo as disposições contidas na [Lei nº 8.078, de 1990 – Código de Defesa do Consumidor](#) – e normas e princípios gerais dos contratos.

### **15. CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – ALTERAÇÕES**

**15.1.** Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina dos [arts. 124 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021](#).

**15.2.** O contratado é obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

**15.3.** Registros que não caracterizam alteração do contrato podem ser realizados por simples apostila, dispensada a celebração de termo aditivo, na forma do [art.136 da Lei nº 14.133, de 2021](#).

### **16. CLAUSULA DÉCIMA SEXTA - PROTEÇÃO DE DADOS**

**16.1.** É vedado às partes a utilização de todo e qualquer dado pessoal repassado em decorrência da execução contratual para finalidade distinta daquela do objeto da contratação, sob pena de responsabilização administrativa, civil e criminal.

**16.2.** 18.2. Sem prejuízo da aplicação das normas previstas pela Lei nº 12.527, de 18 de novembro de 2011, as partes se comprometem a manter sigilo e confidencialidade de todas as informações - em especial os dados pessoais e os dados pessoais sensíveis – repassados em decorrência da execução contratual, em consonância com o disposto na Lei nº 13.709/2018 (Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais - LGPD), sendo vedado o repasse das informações a outras empresas ou pessoas, salvo aquelas decorrentes de obrigações legais ou para viabilizar o cumprimento do instrumento contratual.

**16.3.** O dever de sigilo e confidencialidade permanecem em vigor mesmo após a extinção do vínculo



**ESTADO DO PARÁ**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIÃO**  
CNPJ:05.425.871/0001-70

existente entre a CONTRATANTE e a CONTRATADA, e entre esta e seus colaboradores, subcontratados, prestadores de serviço e consultores.

**16.4.** Em atendimento ao disposto na Lei Geral de Proteção de Dados, o CONTRATANTE, para a execução do serviço objeto deste contrato, deterá acesso a dados pessoais dos representantes da CONTRATADA, tais como número do CPF e do RG, endereços eletrônico e residencial, e cópia do documento de identificação, os quais serão tratados conforme as disposições da Lei nº 13.709/2018.

**16.5.** A CONTRATADA declara que tem ciência da existência da Lei Geral de Proteção de Dados e se compromete a adequar todos os procedimentos internos ao disposto na legislação com o intuito de proteger os dados pessoais repassados pelo CONTRATANTE.

**16.6.** A CONTRATADA fica obrigada a comunicar ao CONTRATANTE em até 24 (vinte e quatro) horas qualquer incidente de acessos não autorizados aos dados pessoais, situações acidentais ou ilícitas de destruição, perda, alteração, comunicação ou qualquer forma de tratamento inadequado ou ilícito, bem como adotar as providências dispostas no art. 48 da Lei Geral de Proteção de Dados.

**16.7.** A comunicação não exime a CONTRATADA das obrigações, sanções e responsabilidades que possam incidir em razão das situações violadoras acima indicadas.

**16.8.** O descumprimento de qualquer das cláusulas acima relacionadas ensejará, sem prejuízo do contraditório e ampla defesa, na aplicação das penalidades cabíveis.

**17. CLÁUSULA DÉCIMA SETIMA – PUBLICAÇÃO**

**17.1.** Incumbirá ao contratante divulgar o presente instrumento no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), na forma prevista no [art. 94 da Lei 14.133, de 2021](#), bem como no respectivo sítio oficial na Internet, em atenção ao [art. 8º, §2º, da Lei n. 12.527, de 2011](#), c/c [art. 7º, §3º, inciso V, do Decreto n. 7.724, de 2012](#).

**18. CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – DA LEGISLAÇÃO APLICÁVEL À EXECUÇÃO DO CONTRATO**

**18.1.** A execução do presente contrato e aos casos omissos aplicam-se as disposições contidas na Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, e suas alterações, bem como os Decretos Federais e Municipais que a regulamentam, Lei nº 13.709/2018 (Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais - LGPD), lei nº 8.078/1990 e demais legislações aplicáveis ao caso.

**19. CLÁUSULA DÉCIMA NONA– FORO ([art. 92, §1º](#))**

**19.1.** Fica eleito o Foro da Comarca de BAIÃO para dirimir os litígios que decorrerem da execução deste Termo de Contrato que não puderem ser compostos pela conciliação, conforme [art. 92, §1º, da Lei nº 14.133/21](#).

Baião/PA, 09 de junho de 2025.

---

**MUNICÍPIO DE BAIÃO**  
CNPJ: 05.425.871/0001-70  
**CONTRATANTE**

---

**M RODRIGUES MATOS LTDA**  
CNPJ: 58.474.240/0001-08  
**CONTRATADO**



**ESTADO DO PARÁ**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIÃO**  
CNPJ:05.425.871/0001-70

**Testemunhas:**

Nome: \_\_\_\_\_

CPF: \_\_\_\_\_

Nome: \_\_\_\_\_

CPF: \_\_\_\_\_



ESTADO DO PARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIÃO  
CNPJ:05.425.871/0001-70

ANEXO I  
Planilha Orçamentária



M RODRIGUES MATOS LTDA  
CNPJ: 58.474.240/0001-08

PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIÃO/PA		VALOR TOTAL DA OBRA:	R\$ 129.328,14				
OBJETO:	REFORMA DO GINÁSIO MUNICIPAL HIGINO RAMOS		RESP. TÉCNICO.:	EDEMILTON DE SOUZA GARCIA CREA:150896135-2				
ENDEREÇO:	RUA RUI BARBOSA, S/N, CENTRO, BAIÃO/PA		BASE DE DADOS:	SEDOP 02/2025				
MÊS/ANO:	mai/25		BDI:	23,80%				
ENCARGOS SOCIAIS:	SEM DESONERAÇÃO- L.S.H:118,23% L.S.M:71,76%		PRAZO DA OBRA:	30 DIAS CORRIDOS				
<b>PLANILHA ORÇAMENTÁRIA</b>								
REFERÊNCIA	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNIT. S/ BDI (R\$)	PREÇO UNIT. c/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
		1	SERVIÇOS PRELIMINARES					
SEDOP/PA	11340	1.1	PLACA DE OBRA EM LONA COM PLOTAGEM GRÁFICA	m²	6,00	R\$ 180,96	R\$ 224,03	R\$ 1.344,18
<b>SUBTOTAL 1</b>								
		2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					
SEDOP/PA	20017	2.1	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO EM MADEIRA (ARQUIBANCADA)	m²	140,00	R\$ 33,50	R\$ 41,47	R\$ 5.805,80
<b>SUBTOTAL 2</b>								
		3	ESTRUTURA					
		3.1	ESTRUTURA METÁLICA-COBERTURA					
SEDOP/PA	71465	3.1.1	COBERTURA- TELHA EM AÇO GALVANIZADO	m²	300,00	R\$ 78,23	R\$ 96,85	R\$ 29.055,00
<b>SUBTOTAL 3.1</b>								
		3.2	ESTRUTURA DE MADEIRA- ARQUIBANCADA					
SEDOP/PA	130760	3.2.1	TÁBUA MACHEADA 6 1/2" X 7/8", CUMARU OU SIMILAR (ARQUIBANCADA)	m²	140,00	R\$ 308,94	R\$ 382,47	R\$ 53.545,80
<b>SUBTOTAL 3.2</b>								
<b>SUBTOTAL 3</b>								
		4	PINTURA					
SEDOP/PA	150377	4.1	ESMALTE S/ MADEIRA C/SELADOR SEM MASSA	m²	140,00	R\$ 33,17	R\$ 41,06	R\$ 5.748,40
SEDOP/PA	150207	4.2	ACRÍLICA PARA PISO	m²	897,32	R\$ 27,95	R\$ 34,60	R\$ 31.047,27
<b>SUBTOTAL 4</b>								
		5	ENTREGA DA OBRA					
SEDOP/PA	270220	5.1	LIMPEZA GERAL E ENTREGA DE OBRA	m²	897,32	R\$ 2,50	R\$ 3,10	R\$ 2.781,69
<b>SUBTOTAL 5</b>								
<b>PREÇO TOTAL DA OBRA COM BDI INCLUSO</b>								
<b>R\$ 129.328,14</b>								

Baião/PA, 03 de junho de 2025.

  
Edemilton de Souza Garcia  
Engenheiro Civil  
CREA:150896135-2  
Responsável Técnico

Vila Açazel Colônia, nº: 0, Bairro: Zona Rural, Baião/PA, CEP: 68.465-000



ESTADO DO PARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIÃO  
CNPJ:05.425.871/0001-70

ANEXO II  
Cronograma Físico Financeiro



M RODRIGUES MATOS LTDA  
CNPJ: 58.474.240/0001-08

PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIÃO/PA	Valor Total da Obra:	R\$ 129.328,14			
Objeto:	REFORMA DO GINÁSIO MUNICIPAL HIGINO RAMOS	Resp. Técnico.:	EDEMILTON DE SOUZA GARCIA CREA:150896135-2			
Endereço:	RUA RUI BARBOSA, S/N, CENTRO, BAIÃO/PA	Base de Dados:	SEDOP 02/2025			
Mês/Ano:	mai/25	BDI:	23,80%			
Encargos Sociais:	SEM DESONERAÇÃO- L.S.H:118,23% L.S.M:71,76%	Prazo da Obra:	30 DIAS CORRIDOS			
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO						
ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	TOTAL POR ETAPA	10 DIAS	20 DIAS	30 DIAS	PESO
			100,00%			
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 1.344,18	R\$ 1.344,18			1,04%
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 5.805,80	R\$ 5.805,80			4,49%
3	ESTRUTURA	R\$ 82.600,80	40,00% R\$ 33.040,32	60,00% R\$ 49.560,48		63,87%
4	PINTURA	R\$ 36.795,67		20,00% R\$ 7.359,13	80,00% R\$ 29.436,54	28,45%
5	ENTREGA DA OBRA	R\$ 2.781,69			100,00% R\$ 2.781,69	2,15%
VALOR TOTAL COM BDI		R\$ 129.328,14				100,00%
Porcentagem			31,08%	44,01%	24,91%	
Custo			R\$ 40.190,30	R\$ 56.919,61	R\$ 32.218,23	
Porcentagem Acumulada			31,08%	75,09%	100,00%	
Custo Acumulado			R\$ 40.190,30	R\$ 97.109,91	R\$ 129.328,14	

Baião/PA, 03 de junho de 2025.

  
Edemilton de Souza Garcia  
Engenheiro Civil  
CREA:150896135-2  
Responsável Técnico

Vila Açazal Colônia, nº: 0, Bairro: Zona Rural, Baião/PA, CEP: 68.465-000



ESTADO DO PARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIÃO  
CNPJ:05.425.871/0001-70

ANEXO III

Composição analítica da taxa de benefício e despesas indiretas (BDI) - edifícios a este termo contratual



M RODRIGUES MATOS LTDA  
CNPJ: 58.474.240/0001-08

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DA TAXA DE BENEFÍCIO E DESPESAS INDIRETAS (BDI)			
SEM DESONERAÇÃO			
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIÃO/PA	MUNICÍPIO/UF	BAIÃO/PA
OBJETO:	REFORMA DO GINÁSIO MUNICIPAL HIGINO RAMOS		
ENDEREÇO:	RUA RUI BARBOSA, S/N, CENTRO, BAIÃO/PA		
BDI:	23,80%		
RESP. TÉCNICO.:	EDEMILTON DE SOUZA GARCIA CREA:150896135-2		

Item	Parcela do BDI	
1	AC = Taxa de Administração Central	3,50%
2	S e G = Taxas de Seguro e Garantia	1,00%
3	R = Taxa de Risco	1,00%
4	DF = Taxa de Despesas Financeiras	0,65%
5	L = Taxa de Lucro / Remuneração	6,50%
6	I = Taxa de incidência de Impostos (PIS, COFINS e ISS)	8,65%

Item	Impostos	
6.1	ISS	5,00%
6.2	PIS	0,65%
6.3	COFINS	3,00%
6.4	CPRB	0,00%
		Total Impostos = 8,65%

Fórmula para o cálculo de BDI	
$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$	23,80%

Fonte: TCU 2013

1) Aliquota de ISS é determinada pela "Relação de Serviços" do município onde se prestará o serviço.  
2) Estão sujeitos ao reime cumulativo para fins de incidência da contribuição para o PIS/PASEP e da COFINS, as alíquotas de 0,65 % e 3,00 %, respectivamente.

3) A taxa do ISS incide sobre a mão-de-obra na forma da Lei Complementar nº 116/2003

4) Os índices obedecem ao Acórdão nº 2.662/2013-TCU-Plenário

Baião/PA, 03 de junho de 2025.

Edemilton de Souza Garcia  
Engenheiro Civil  
CREA:150896135-2  
Responsável Técnico

Vila Açaizal Colônia, nº: 0, Bairro: Zona Rural, Baião/PA, CEP: 68.465-000



ESTADO DO PARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIÃO  
CNPJ:05.425.871/0001-70



M RODRIGUES MATOS LTDA  
CNPJ: 58.474.240/0001-08

PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIÃO/PA	VALOR TOTAL DA OBRA:	R\$ 129.328,14
Objeto:	REFORMA DO GINÁSIO MUNICIPAL HIGINO RAMOS	RESP. TÉCNICO.:	EDEMILTON DE SOUZA GARCIA CREA:150896135-2
Endereço:	RUA RUI BARBOSA, S/N, CENTRO, BAIÃO/PA	BASE DE DADOS:	SEDOP 02/2025
Mês/ano:	mai/25	BDI:	23,80%
RESUMO			
ITEM	ETAPA/SERVIÇO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 1.344,18	1,04%
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 5.805,80	4,49%
3	ESTRUTURA	R\$ 82.600,80	63,87%
4	PINTURA	R\$ 36.795,67	28,45%
5	ENTREGA DA OBRA	R\$ 2.781,69	2,15%
		R\$ 129.328,14	100,00%

Baião/PA, 03 de junho de 2025.

Edemilton de Souza Garcia  
Engenheiro Civil  
CREA:150896135-2  
Responsável Técnico

Vila Açazal Colônia, nº: 0, Bairro: Zona Rural, Baião/PA, CEP: 68.465-000



ESTADO DO PARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIÃO  
CNPJ:05.425.871/0001-70



M RODRIGUES MATOS LTDA  
CNPJ: 58.474.240/0001-08

**Proponente:** PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIÃO  
**Objeto:** REFORMA DO GINÁSIO MUNICIPAL HIGINO RAMOS  
**Local:** MUNICÍPIO DE BAIÃO - PA  
**Bancos:** SEDOP-02/2025  
**BDI:** 23,80%  
**Encargos:** SEM DESONERAÇÃO - HORISTA: 118,23% / MENSALISTA: 71,76%  
**Sociais:**

TAXA DE ENCARGOS SOCIAIS			
	HORISTA	MENSALISTA	
	NÃO DESONERADO		
	%	%	
<b>A - Encargos Sociais Básicos</b>			
01	Previdência Social (INSS)	20,00%	20,00%
02	Serviço Social da Indústria (SESI)	1,50%	1,50%
03	Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial (SENAI)	1,00%	1,00%
04	Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária (INCRA)	0,20%	0,20%
05	Serviço de Apoio a Pequena e Média Empresa (SEBRAE)	0,60%	0,60%
06	Salário Educação	2,50%	2,50%
07	Seguro Contra Acidentes de Trabalho (INSS)	3,00%	3,00%
08	Fundo de Garantia sobre Tempo de Serviço (FGTS)	8,00%	8,00%
09	SECONCI	0,00%	0,00%
<b>Total 1</b>		<b>36,80%</b>	<b>36,80%</b>
<b>B - Encargos Sociais que recebem as incidências de "A"</b>			
		%	
01	Repouso Semanal Remunerado	18,11%	Não incide
02	Feridos	4,15%	Não incide
03	Auxílio - Enfermidade	0,91%	0,69%
04	13º Salário	10,94%	8,33%
05	Licença Paternidade	0,07%	0,06%
06	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
07	Dias de chuva	2,66%	Não incide
08	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,09%
09	Férias Gozadas	11,27%	7,47%
10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
<b>Total 2</b>		<b>48,98%</b>	<b>17,23%</b>
<b>C - Encargos Sociais que não recebem as incidências globais de "A"</b>			
		%	
01	Aviso Prévio Indenizado	5,23%	3,98%
02	Aviso Prévio Trabalhado	0,12%	0,09%
03	Férias Indenizadas	5,28%	4,02%
04	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90%	2,97%
05	Indenização Adicional	0,44%	0,34%
<b>Total 3</b>		<b>14,97%</b>	<b>11,40%</b>
<b>D - Taxas da Reincidência</b>			
		%	
D1	Reincidência de A sobre B	17,02%	5,98%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado	0,46%	0,35%
D3	Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado		
<b>Total 4</b>		<b>17,48%</b>	<b>6,33%</b>
<b>TOTAL GERAL (Encargos sociais + Complementos)</b>		<b>118,23%</b>	<b>71,76%</b>

Baião/PA, 03 de junho de 2025.

*Edemilton de Souza Garcia*

Edemilton de Souza Garcia  
Engenheiro Civil  
CREA:150896135-2  
Responsável Técnico

Vila Açazal Colônia, nº: 0, Bairro: Zona Rural, Baião/PA, CEP: 68.465-000