

000011

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO PARÁ  
POLÍCIA CIVIL - DIDEM

NOME  
JOAO POMPEU PANTOJA



FILIAÇÃO  
AVELINO GONCALVES PANTOJA / PRISSILA  
POMPEU PANTOJA

DATA NASCIMENTO 21/05/1941 NATURALIDADE CAMETA PA VATOR III

ORGÃO EMISSOR OBSERVAÇÃO  
PC/PA

*João Pompeu Pantoja*  
ASSINATURA DO TITULAR



CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116, DE 29 DE AGOSTO DE 1983.

CPF 025.122.972-66 DNI + 60ANOS  
REGISTRO GERAL 1960134 3VIA DATA DE EXPEDIÇÃO 24/03/2025 15:22

REGISTRO CIVIL  
MATRICULA ÚNICA  
067587 01 55 1971 3 00001 124 0000585 15

T. ELEITOR 014671481309	CTPS	SERIE	UF	POLEGAR DIREITO
NIS.PIS/PASEP	IDENTIDADE PROFISSIONAL			
CENT. MILITAR				
CNH 00217836620	CNS			

   
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA  
DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO - PC/PA  
ASSINATURA DO DIRETOR

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

Classificação: Residencial Pleno		Tipo de Fornecimento: BIFÁSICO	
Tensão Nominal Disp: 127 V Lim Min: 116 V Lim Max: 133 V			
JOAO POMPEU PANTOJA INSTALAÇÃO: 4518365 CPF: ***.122.97*-** AV GETULIO VARGAS, 3764, CASAB CASAB CEP: 68465-000 CENTRO - BIAAO - PA			
		Parceiro de Negócio <b>451836</b>	
		Conta Contrato <b>4518365</b>	
Conta Mês	Vencimento	Total a Pagar	
<b>12/2024</b>	<b>26/12/2024</b>	<b>R\$ 1.710,26</b>	

Data das Leituras	Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº de Dias	Próxima Leitura
	16/11/2024	18/12/2024	32	17/01/2025



NOTA FISCAL Nº 110416552 - SÉRIE 000 /  
 DATA DE EMISSÃO: 18/12/2024  
 Consulte pela Chave de Acesso em:  
<https://dfe-portal.svrs.rs.gov.br/NFE/Consulta>  
 chave de acesso:  
 152412048957280001806600011041655202028676611  
 Protocolo de autorização: 3152400032442396 -  
 18/12/2024 às 16:43:52

**INFORMAÇÕES PARA O CLIENTE**

- Fatura do mês 11/2024 arrecadada por débito automático.
- Períodos: Band. Tarif.: Amarela : 17/11 - 30/11 Verde : 01/12 - 18/12


Itens de Fatura	Quant.	Preço Unit.(R\$) com Tributos	Tarifa Unit.(R\$)	PIS/COFINS(R\$)	ICMS (R\$)	Valor(R\$)	Tributo	Base(R\$)	Alíquota(%)	Valor(R\$)
Consumo (kWh)	1.262	1,227559	0,938450	70,53	294,34	1.549,18	ICMS	1.562,78	19,0000	296,92
Adicional Bandeira				0,62	2,58	13,60	PIS	1.265,86	1,0021	12,69
							COFINS	1.265,86	4,6184	58,46
<b>ITENS FINANCEIROS</b>										
Cip-Illum Pub Pref Munic						133,58				
Lar Protegido - 0800 728 9518						13,90				

CONSUMO kWh

DEZ/23	1353
JAN/24	1590
FEV/24	932
MAR/24	924
ABR/24	797
MAI/24	1008
JUN/24	1071
JUL/24	1274
AGO/24	1380
SET/24	1370
OUT/24	1478
NOV/24	1308
DEZ/24	1262

Medidor	Grandeza	Posto Horário	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const. Medidor	Consumo	Reservado ao Fisco			
1080881	Consumo	ATIVO TOTAL	85.700	86.962	1,00	1.262 kWh	FCEF.D0D1.DC4C.DACE.F8A1.5D58.EEE1.212D			
							Resolução ANEEL	Apresentação	Nº do Programa Social	
							3371/24	18/12/2024		

**AVISO DE VENCIMENTO**



**CENTRAL DE ATENDIMENTO**  
**LIGUE GRÁTIS 0800 091 01 96**  
 ATENDIMENTO GRATUITO 24 h

Atendimento disponível em: www.equatorialenergia.com.br  
 @equatorial.pa @equatorial.pa @equatorial\_pa

**DIREITOS**  
 É direito do consumidor ou da central geradora de solicitar à distribuidora o detalhamento da apuração dos indicadores DIC, F.C, DMIC e DICRI a qualquer tempo.  
 É direito do consumidor ou da central geradora de receber uma compensação, caso sejam violados os limites de continuidade individuais relativos à unidade consumidora ou central geradora.

**Ouvridoria Equatorial: 0800 091 8500**  
 Ligação gratuita de telefones fixos e móveis, de segunda a sexta, das 8h às 18h.

**ARCOM-PA: 0800 727 6167**  
 Ligação gratuita de telefones fixos.

**Agência Nacional de Energia Elétrica (ANEEL) 167**  
 Ligação gratuita de telefones fixos e móveis.

**Conte com os nossos canais digitais e resolva tudo sem sair de casa, conheça:**

**O nosso Whatsapp, e fale com a Clara, para:**



- Informar falta de energia
- Pedir a segunda via da fatura
- Cadastro de Tarifa Social Baixa Renda

**(91) 3217-8200**

**E acesse o nosso site e baixe o nosso app, para:**

- Solicitar troca de titularidade
- Solicitar religação
- Informar falta de energia

**equatorialenergia.com.br**



Kátia Borges Santos Lira  
Oficial Titular

**Cartório Baião**

Helena Sousa Feitosa  
Oficial Substituta

000013

Av. Dr. Getúlio Vargas, nº 262 Centro, Baião PA CEP: 68.465-000  
(91) 98431-1567 cartorio.baiao@hotmail.com

1º TRASLADO  
Protocolo: 00107

Data: 30/12/2022

Livro: 018

Folha: 124

**PROCURAÇÃO** bastante que faz **ANTONIO DE PÁDUA DE MESQUITA DOS SANTOS BRASIL e CLEIDENILSON LEMOS PANTOJA** como abaixo se segue.

**SAIBAM** todos quantos este público instrumento de procuração virem que neste Ofício Único da Comarca de Baião, aos trinta (30) dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e dois (2022), nesta Cidade e Comarca de Baião, Estado do Pará, nesta Serventia situada a Avenida Dr. Getúlio Vargas, 262, Centro, Baião - PA, CEP: 68.465-000, perante mim Escrevente Autorizada compareceu(eram) como **OUTORGANTE(S): ANTONIO DE PÁDUA DE MESQUITA DOS SANTOS BRASIL**, brasileiro, solteiro, professor, nascido em 25 de março de 1962, filho de Luiz Cincinato dos Santos Brasil e de Carmen Cruz de Mesquita dos Santos Brasil, portador da Carteira de Identidade nº 1798188-SSP/PA, expedida em 24/01/2013, inscrito no CPF/MF sob nº 219.318.012-15, residente e domiciliada na Avenida 16 de Novembro, 791, Condomínio Águas Marinhas, Aptº 1102, Batista Campos, em Belém-PA, pela livre escolha deste Tabelionato de Notas nos termos do artigo 8, da Lei nº 8.935/94, reconhecido(a)(s) como os próprio(a)(s) por mim Escrevente Autorizada, cuja capacidade ora reconheço, assim como suas identidades, face aos documentos originais apresentados, nos termos do inciso II, § 1º do artigo 215 do Código Civil, do que **DOU FÉ**. Por ele(a)(s) me foi dito que, por este Público Instrumento nomeia e constitui seu(ua)(s) bastante(s) **PROCURADOR: CLEIDENILSON LEMOS PANTOJA**, brasileiro, casado, advogado, nascido em 20 de maio de 1974, filho de João Pompeu Pantoja e Neila Lemos Pantoja, portador da Carteira de Identidade nº 1644012-SEGUP/PA, inscrito no CPF/MF sob nº 392000.862-68, residente e domiciliado na Avenida Dr. Getúlio Vargas, nº 3764, Centro, Baião-PA, com amplos poderes para representá-lo, em relação ao **IMÓVEL URBANO: 1) Imóvel:-** Um (01) lote de terra na área urbana, situado no Distrito 001, Setor 002, Quadra 004, Lote nº 035, limitando-se pela frente com a Rua Paes de Carvalho; pelo lado direito com o Lote 036; pelo lado esquerdo com o Lote 008, e pelos fundos com o Lote 010. Medindo pela linha da frente 6 m (seis metros); e pela lateral direita 27,50m (vinte e sete metros e cinquenta centímetros); e pela lateral esquerda 27,50m (vinte e sete metros e cinquenta centímetros), e pela linha fundo 6m (seis metros), perfazendo uma área de 165m<sup>2</sup> (duzentos e oitenta e oito metros e vinte centímetros quadrados), devidamente matriculado no Registro Imobiliário deste Serviço sob a matrícula nº 1.214, Livro 2-E, Fls. 47, em 21/07/2020, conferindo poderes **IRREVOGÁVEIS E IRRETRATÁVEIS** para gerir e administrar os bens, direitos e interesses do(s) outorgante(s) em relação a(os) imóvel(is) acima descrito(s), podendo comprar, inclusive em causa



Kátia Borges Santos Lira  
Oficial Titular

**Cartório Baião**

Helena Sousa Feitosa  
Oficial Substituta

Av. Dr. Getúlio Vargas, n° 262 Centro, Baião PA CEP: 68.465-000  
(91) 98431-1567 cartorio.baiao@hotmail.com

1° TRASLADO  
Protocolo: 00107

Data: 30/12/2022

Livro: 018

Folha: 124V

própria nos termos do artigo 685 do Código Civil Brasileiro mediante lavratura da Escritura Pública respectiva, prometer em venda, vender, doar, permutar, dar em pagamento, hipotecar, financiar, ceder e transferir direitos ou por qualquer outra forma, alienar ou onerar a quem convier, pelo preço, cláusulas e condições que livremente convencionar, receber, outorgar, anuir e assinar quaisquer escrituras públicas ou contratos particulares, com todas as cláusulas e solenidades necessárias a validade deles, alterar, prorrogar, rescindir, retificar e ratificar, ceder e transferir quaisquer contratos, pagar, ajustar e receber o preço, à vista ou parcelado, recebendo e dando as respectivas quitações, descrever e confrontar o(s) bem(ns) imóvel(is), aceitar e transmitir posse, domínio, direitos e ações, fazer as transações que julgar conveniente, firmes e isentas de dúvidas pelo(a)s outorgante(s) seus herdeiros ou legais sucessores, representá-lo(a)s para esse fim, em relação ao(s) imóvel(is) descrito acima, perante todas as **REPARTIÇÕES PÚBLICAS FEDERAIS, ESTADUAIS, MUNICIPAIS E AUTÁRQUICAS, SERVENTIAS NOTARIAIS E REGISTRAS, CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF**, e outros, podendo, requerer, alegar, e assinar o que convier, pagar impostos, taxas, custas e emolumentos, receber e dar quitações, assinar termos, compromissos e requerimentos, plantas, subdivisões, loteamentos, condomínios, unificações e desmembramentos, assinar contratos de transferências ou quaisquer outros instrumentos públicos ou particulares, representá-lo(a)s na **Justiça em geral**, como autor, réu, assistente, oponente ou de qualquer forma interessada, nomear e constituir advogados, com os poderes contidos nas Cláusulas "AD-JUDICIA", "ET-EXTRA" e "AD-NEGOTIA" e os especiais para transigir, desistir, firmar compromissos ou acordos, receber e dar quitações, receber intimações, requerer alvarás judiciais, impetrar mandado de segurança, requerer e promover inventários, **JUDICIAL OU EXTRAJUDICIAL**, podendo requerer o que necessitar, descrever bens e herdeiros; formular as declarações de praxe, prestar promessa legal de inventariante, assinando os respectivos termos, requerer alvarás judiciais para quaisquer fins, podendo efetuar a partilha, de bens em nome do(a)s mandante(s) e ainda outorgar escrituras públicas de inventário e partilha/sobrepilha de bens deixados por dito espólio de quem seja herdeiro(a)s, requerer, alegar e assinar o que se fizer necessário com vistas ao pedido de usucapião judicial ou extrajudicial; acompanhar e habilitar o(a)s outorgante(s) nos respectivos inventários ou arrolamento dos bens, inclusive nomear inventariante, enfim, requerer, alegar e assinar o que se fizer necessário e indispensável ao bom e fiel cumprimento do presente mandato relação ao(s) imóvel(is) descritos acima, **E AINDA**, representa-lo perante quaisquer repartições, em especial o **INCRA** e **ITERPA**, e onde mais preciso for, enfim, praticar e assinar todos os demais atos papeis e documentos que se, alegar e assinar o que se fizerem necessários ao fiel e cabal desempenho deste mandato apenas em relação ao(s) imóvel(eis) acima Descrito (s), e ainda com poderes para constituir advogado com poderes da cláusula "ad judicia" com os mais amplos poderes em qualquer



Kátia Borges Santos Lira  
Oficial Titular.

**Cartório Baião**

Heilena Sousa Feitosa  
Oficial Substituta

000015

Av. Dr. Getúlio Vargas, nº 262 Centro, Baião PA CEP: 68.465-000  
(91) 98431-1567 cartorio.baiao@hotmail.com

1º TRASLADO  
Protocolo: 00107

Data: 30/12/2022

Livro: 018

Folha: 125

juízo, instância ou tribunal, **podendo substabelecer**, estando isento de prestação de contas nos termos do artigo 668 do Código Civil. Fica(m) arquivado(s) nestas Notas, o Relatório de Consulta de Indisponibilidade, emitido pela Central Nacional de Indisponibilidade de bens, com resultado **NEGATIVO**, em 30/12/2022, sob o(s)HASH(s):-----

1) c7c7.5603.ccd2.3702.8ef4.a5f1.f21b.5738.8d3f.c571.-----

Em atenção ao disposto no artigo 11 do Provimento nº 18/2012 do CNJ, informamos que o Sinal Público da Escrevente Autorizada, encontra-se depositado na CENSEC. Dispensada a presença e assinatura das testemunhas instrumentárias de acordo com a Lei nº 6.952/81. Assim o disseram, do que dou fé e pediram-me este instrumento que lhe li, foi achado conforme, outorgam, aceitam e assinam. **As partes outorgantes declaram haver fornecido todos os elementos necessários à lavratura da presente, conferindo-os, lendo todo o ato e assumindo exclusiva responsabilidade, civil e criminal, por eventual erro ou inexatidão dos mesmos. Ademais, declaram que têm ciência de que o ato de procuração é um ato de declaração de vontade e portanto, conferiram este instrumento e o acharam conforme em todos os seus termos, por consequência, esta serventia não efetuará qualquer tipo de retificação a este ato.** (a.a) Eu, Heilena, Karolaine Nogueira Lobo, Escrevente Autorizada, que a fiz digitar, subscrevo, e assino e **DOU FÉ**. Selo(s): 000096398A.

Baião/PA, 30 de dezembro de 2022.

Em testº Heilena da verdade.

Karolaine N. Lobo

**KAROLAINÉ NOGUEIRA LOBO**  
Escrevente Autorizada



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ**  
SELO DIGITAL PROCURAÇÃO PÚBLICA Nº: 000096398 - SÉRIE: A - SELADO EM:  
30/12/2022  
CÓDIGO DE SEGURANÇA Nº: 893690C0000025708334211201

QTD ATO	EMOLUMENTOS	FRJ	FRC
1	327,20	49,08	8,18